Årsredovisning för

Rappe von Schmiterlöwska Stiftelsen

829500-3126

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	**Sida**
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Styrelsen för Rappe von Schmiterlöwska Stiftelsen, 829500-3126, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2025, stiftelsens 66:e verksamhetsår.

Stiftelsens organisation
Stiftelsens styrelse leder och ansvarar för verksamheten. Sekreterarens uppgifter är att verkställa styrelsens beslut och att tillse att den praktiska verksamheten följer uppgjorda planer. Den löpande verksamheten har skötts av sekreteraren med assistans av värdparet på Tagel. Skogsutveckling Syd AB har svarat för skogsförvaltningen.

Tillsynsmyndighet för stiftelsen är Länsstyrelsen i Skåne län.

Stiftelsens totala verksamhet
Stiftelsen skattar för inkomst av fastighet vari ingår jordbruk, skogsbruk, uthyrda fastigheter och förvaltning. Forskningsverksamheten och kapitalförvaltningen ingår ej i begreppet inkomst av fastighet och är inte föremål för inkomstbeskattning.

Skogsbruket
Skogsutveckling Syd AB har ansvaret för den skogliga verksamheten.
Skogsbruket har under verksamhetsåret haft en omsättning på 4 755 900 kronor (4 701 098), dvs en ökning med 1,2 % jämfört med föregående år.

Jordbruket
Jordbruksmarken på ca 86 ha har under hela året varit utarrenderad.
Jordbruket har under verksamhetsåret haft en omsättning på 74 616 kronor (66 700), dvs en ökning med 11,9 % jämfört med föregående år.

Fastigheter
Till denna verksamhetsgren förs intäkter och kostnader för den fastighetsförvaltning som stiftelsen har för sina jordbruksfastigheter och andra fastigheter. I fastighetsförvaltningen ingår även kostnader för underhåll av trädgårdsanläggningar och parken kring huvudbyggnaden. Styrelsen försöker kontinuerligt vidmakthålla fastighetsbeståndet så att bostäder med åretruntboende håller modern standard.

Kapital
Med start 2023 placeras stiftelsens kapital i en svensk indexnära fond (SEB Sverige Indexnära D), en global indexnära fond (SEB Global Indexnära C Sek Lux), en global räntefond (SEB Frn Fond B), samt ett sparkonto på SBAB. Vid 2025 års slut var stiftelsens likvida tillgångar placerade enligt följande: 51,3% (49,1%) i svenska aktiefonder, 24,2% (24,8%) i globala aktiefonder, 22,1% (22,7%) i globala räntefonder, och resten eller 2,4% (3,4%) i kontanta medel. Under året gjordes en mindre förändring då SEB tillät med bankens hållbarhetskriterier placering i svenska försvarsföretag (tex. SAAB). I samband med detta frigjordes kapitalet och efter styrelsebeslut återinvesterades kapitalet i samma fond, vilket förklarar realisationsresultatet.

Främjande av ändamålet
Rappe von Schmiterlöwska Stiftelsen har till ändamål att främja vetenskaplig forskning på jordbrukets och skogsbrukets områden samt beträffande jord- och skogsbrukets binäringar. Stiftelsens syfte avser icke undervisnings- och kursverksamhet. Under året har 397 100 kronor (691 600) använts för stiftelsens ändamål.

Forskning
Forsknings- och försöksverksamheten på Tagel bedrivs i huvudsak av Sveriges Lantbruksuniversitets skogsvetenskapliga fakultet, som har ett flertal försök utlagda på Tagel. Försöksverksamhet bedrivs även av Skogforsk med flera. Försöken läggs ut och följs upp i samråd med stiftelsen och med viss

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

service därifrån. Under 2025 har anslag bland annat betalats ut till SLU för etablering, revision och underhåll av ett flertal försök.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2025	*2024*	*2023*	*2022*
Nettoomsättning	5 411 148	5 345 114	4 410 745	3 258 154
Resultat efter finansiella poster	5 076 894	1 071 311	991 877	8 203 945
Förmögenhetsvärde	54 613 809	52 763 481	48 030 347	43 658 982

Stiftelseintäkterna består av följande: hyresintäkter, arrendeintäkter, skogsintäkter och intäkter från kapitalförvaltningen samt övriga intäkter.

Förändringen i stiftelsens förmögenhetsvärde mellan åren beror på stiftelsens övervärden i aktier och andra värdepapper.

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen beslutar att Stiftelsens fria egna kapital som uppgår till 24 600 271 kronor disponeras på följande sätt:

Avsättning till värdesäkringsfond	69 668
För stiftelsens ändamål *	873 988
Balanseras i ny räkning	23 656 615
Summa	24 600 271

*) = 80 % av avkastningen från kapitalförvaltningen (ränta och utdelning minus kostnader för kapitalförvaltningen).

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-01-01-2025-12-31*	*2024-01-01-2024-12-31*
Stiftelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 411 148	5 345 114
Övriga stiftelseintäkter		153 225	213 046
Summa stiftelsens intäkter		5 564 373	5 558 160
Stiftelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	*2*	-5 055 259	-4 420 690
Personalkostnader och styrelsearvoden	*3*	-820 904	-815 165
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-313 920	-313 920
Summa stiftelsens kostnader		-6 190 083	-5 549 775
Rörelseresultat		-625 710	8 385
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	*4*	5 702 604	1 062 964
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-38
Summa finansiella poster		5 702 604	1 062 926
Resultat efter finansiella poster	*5*	5 076 894	1 071 311
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		45 000	-190 000
Summa bokslutsdispositioner		45 000	-190 000
Resultat före skatt		5 121 894	881 311
Skatter			
Skatt på årets resultat	*6*	18 000	17 887
Årets resultat		**5 139 894**	**899 198**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-12-31*	*2024-12-31*
TILLGÅNGAR	*1*		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	*7*	4 081 453	4 173 444
Inventarier, verktyg och installationer	*8*	983 663	1 205 592
Summa materiella anläggningstillgångar		5 065 116	5 379 036
Summa anläggningstillgångar		5 065 116	5 379 036
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		48 686	36 201
Övriga fordringar		2 957 405	2 578 815
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 978	240 871
Summa kortfristiga fordringar		3 201 069	2 855 887
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	*9*	40 352 234	35 773 268
Summa kortfristiga placeringar		40 352 234	35 773 268
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 137 150	1 540 891
Summa kassa och bank		1 137 150	1 540 891
Summa omsättningstillgångar		44 690 453	40 170 046
SUMMA TILLGÅNGAR		49 755 569	45 549 082

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-12-31*	*2024-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER	*1*		
Eget kapital	*10,12*		
Bundet eget kapital			
Bundet eget kapital vid räkenskapsåret början		23 106 349	22 134 780
Förändringar av bundet eget kapital		188 388	971 569
Summa bundet eget kapital		23 294 737	23 106 349
Fritt eget kapital			
Fritt eget kapital vid räkenskapsåret början		20 482 015	21 298 455
Överfört till och från bundet eget kapital		-188 388	-971 569
Överfört till fondmedel		-833 250	-744 069
Årets resultat		5 139 894	899 198
Summa fritt eget kapital		24 600 271	20 482 015
Summa eget kapital		47 895 008	43 588 364
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	*11*	285 000	285 000
Ackumulerade överavskrivningar		570 000	615 000
Summa obeskattade reserver		855 000	900 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		75 323	374 011
Övriga skulder		527 189	85 468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		403 049	601 239
Summa kortfristiga skulder		1 005 561	1 060 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 755 569	45 549 082

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	*År*
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Eget kapital

Eget kapital ska fördelas på bundet respektive fritt eget kapital. Bundet kapital består av donationskapital och värdesäkringsfond. Avsättning till värdesäkringsfond görs årligen med ett belopp motsvarande ökningen av konsumentprisindex. Har konsumentprisindex minskat görs ingen avsättning.

Till stiftelsens ändamål anslås årligen 80% av avkastningen från kapitalförvaltningen (ränta och utdelning minus kostnader för kapitalförvaltningen).

Not 2 Övriga externa kostnader

	2025-01-01-2025-12-31	*2024-01-01-2024-12-31*
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer	-1 888 108	-2 184 776
Fastighetskostnader, förvaltningskostnader	-3 167 151	-2 235 915
Summa	**-5 055 259**	**-4 420 691**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Not 3 Personalkostnader och styrelsearvoden

Personal

	2025-01-01-2025-12-31	*2024-01-01-2024-12-31*
Medelantalet anställda		
Stiftelsen	2	2
Summa	**2**	**2**

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2025-01-01-2025-12-31	*2024-01-01-2024-12-31*
Löner och andra ersättningar:	635 088	625 739
Sociala kostnader	178 173	180 045
(varav pensionskostnader)	22 911	25 439

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-01-01-2025-12-31	*2024-01-01-2024-12-31*
Ränteintäkter	62 611	66 118
Utdelningar	1 061 027	996 846
Reavinst på kortfristiga placeringar	4 578 966	-
	5 702 604	**1 062 964**

Not 5 Resultatsammanställning

	2025-01-01-2025-12-31	*2024-01-01-2024-12-31*
Skogsbruk	2 848 752	2 533 559
Jordbruk	-68 933	170 470
Fastigheter	-2 902 424	-2 180 046
Kapital	5 671 451	1 041 562
Förvaltning	-471 952	-494 234
Summa	**5 076 894**	**1 071 311**

Not 6 Skatt på årets resultat

	2025-01-01-2025-12-31	*2024-01-01-2024-12-31*
Skattereduktion för förnybar el	18 000	18 000
Årets skattekostnad	-	-113
Summa	**18 000**	**17 887**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	*2024-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 838 405	5 838 405
Vid årets slut	5 838 405	5 838 405
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 664 961	-1 572 970
-Årets avskrivning enligt plan	-91 991	-91 991
Vid årets slut	-1 756 952	-1 664 961
Redovisat värde vid årets slut	**4 081 453**	**4 173 444**
Varav mark		
Ackumulerade anskaffninggsvärden	2 682 608	2 682 608
Redovisat värde vid årets slut	2 682 608	2 682 608

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	*2024-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 101 204	2 042 579
-Nyanskaffningar	-	58 625
Vid årets slut	2 101 204	2 101 204
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-895 612	-673 683
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-221 929	-221 929
Vid årets slut	-1 117 541	-895 612
Redovisat värde vid årets slut	**983 663**	**1 205 592**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Not 9 Kortfristiga placeringar

	Bokfört värde	*Marknads-värde*
Svenska aktiefonder	23 428 735	24 394 036
Utländska aktiefonder	7 400 000	11 491 309
Utländska räntefonder	9 523 499	10 506 820
Vid året slut	**40 352 234**	**46 392 165**

Not 10 Förändringar i eget kapital

	Donations-kapital	*Värde-säkringsfond*	*Balanserat resultat*	*Summa eget kapital*
Eget kapital vid årets början	10 838 224	12 268 125	20 482 015	43 588 364
Omföring mellan poster i eget kapital				
Avsättning till värdesäkringsfond		188 388	-188 388	
Av styrelsen				
Ändamålsbestämda medel			-833 250	-833 250
Årets resultat			5 139 894	5 139 894
Vid årets slut	**10 838 224**	**12 456 513**	**24 600 271**	**47 895 008**

Principen för värdesäkring är att avsättning görs årligen med ett belopp motsvarande ökningen av konsumentprisindex.
Till stiftelsens ändamål anslås årligen 80% av avkastningen från kapitalförvaltningen (ränta och utdelning minus kostnader för kapitalförvaltningen).

Not 11 Periodiseringsfonder

	2025-12-31	*2024-12-31*
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	45 000	45 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	240 000	240 000
	285 000	**285 000**

Not 12 Fondmedel för forskning

	2025-12-31	*2024-12-31*
Vid årets början	52 469	-
Av styrelsen beslutade tillförda medel från eget kapital	833 250	744 069
Använda medel	-397 100	-691 600
	488 619	**52 469**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Underskrifter

Växjö den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Maria Arnholm
Styrelseordförande

Inger Andersson

Peter Aronsson

Göran Ericsson

Lars-Olle Larsson

Göran Örlander
Stiftelsens sekreterare

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Håkan Fransson
Auktoriserad revisor

Olle Nilsson
Revisor

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/2b750e40-6666-4350-9969-c81774328c22
visma sign
www.vismasign.com

Carl Göran Ericsson
482cc69e-8429-4fbf-8854-7368a383162a - 2026-04-21 15:37:35 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 25dcd959-87eb-42f8-bc09-16d2abb4d512 - SE

INGER CECILIA ANDERSSON
4e26687a-a4bb-48aa-8d66-cac02a70bb0c - 2026-04-21 19:02:02 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 59168cec-b9af-42cb-8c1b-d6239a90255c - SE

Karl Olof Peter Aronsson
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Linnéuniversitetet
848b595d-2ecf-4df6-b4ea-7dd63b7725d2 - 2026-04-21 19:16:52 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 531dad61-faa6-4352-a66d-1080ab37d8ae - SE
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Rune Göran Örlander
7ae9f14f-d8ea-46ff-9128-32d4f2e3f283 - 2026-04-22 10:09:59 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 7754777b-7b44-4f26-9d0b-ec525f41d1a9 - SE

MARIA ELISABET WALLGREN ARNHOLM
dca5896c-7a09-4d3e-a5a1-6b943c5a8d1e - 2026-04-24 15:55:49 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 33b4fa23-f6e1-42c5-983a-38231ff24b9f - SE

LARS-OLLE KRISTER LARSSON
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: rappe von schmiterlöwska stifelsen
e88e062d-408d-4b52-ab25-ba932c830874 - 2026-04-27 09:24:40 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 9469e9a6-48a8-4727-bf42-0a17e009c9c9 - SE
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

NILS OLLE ANDERS NILSSON
3092cde5-37ce-472e-8c29-6ebe7a2185c7 - 2026-04-27 11:46:06 UTC +03:00
BankID / Freja eID - ea458159-938c-454b-88ef-62973bea2424 - SE

HÅKAN FRANSSON
28f48d70-164f-4f6f-89e5-d67febfd7166 - 2026-04-27 12:04:48 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 17687e8e-228a-40cf-99fd-c183f42c4da7 - SE